

Note Technique 04/18 : Conception toiture plate bois

Le professionnel est supposé connaître les règles de l'art dans sa spécialité. Sa responsabilité peut être engagée, s'il ne respecte pas les principes constructifs.

Nous souhaitons donc vous alerter sur le sujet suivant concernant le complexe : pare-vapeur – membrane EPDM

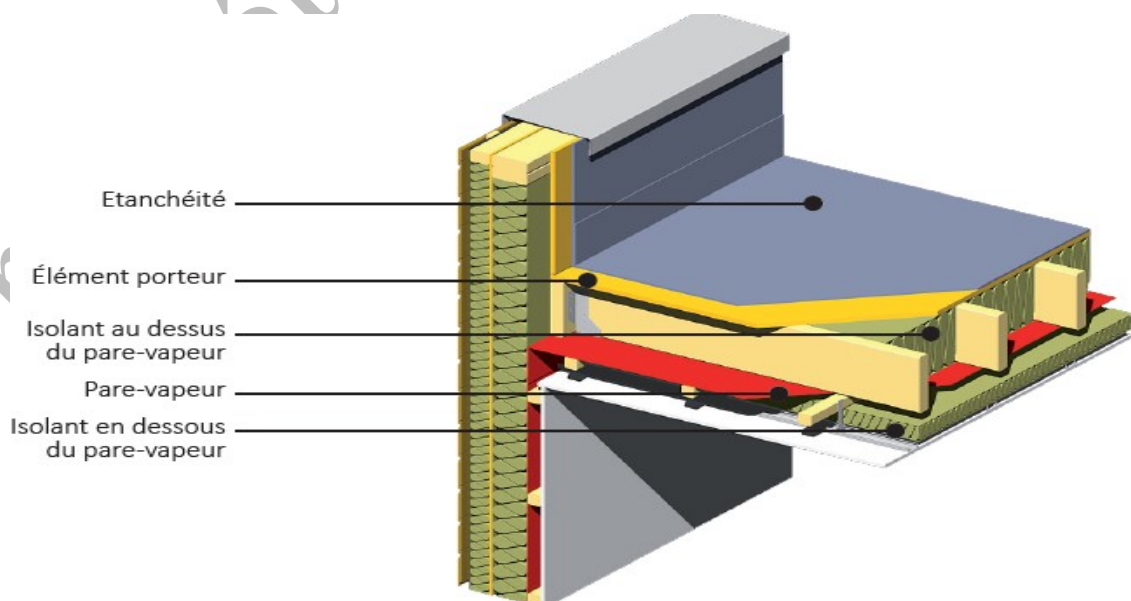
En hiver dans un local chauffé, la vapeur d'eau migre à travers les parois du bâtiment de l'intérieur vers l'extérieur de la construction.

La règle suivante doit être **IMPERATIVEMENT** respectée :

**NE JAMAIS BLOQUER LA VAPEUR D'EAU A L'INTERIEUR
DES MURS OU DU COMPLEXE TOITURE.**

Il est donc nécessaire que le pare-vapeur positionné côté intérieur de la pièce dispose d'une meilleure résistance à la migration de la vapeur d'eau (mesurée par un coefficient S_d qui est l'épaisseur d'une couche d'air ayant la même perméance que le matériau) que la membrane d'étanchéité placée à l'extérieur.

**Le S_d du Pare-vapeur doit
être supérieur
au S_d de l'Etanchéité**



La membrane EPDM fournie par EPDM France possède un Sd de 108 m. Elle doit donc être associée à un Pare-vapeur dont le Sd est au moins de 5 fois le Sd de la membrane EPDM afin de respecter les bonnes règles de construction.

Dans le cas où des pare-vapeurs du marché, proposés avec un Sd de 50 m ou inférieur sont mis en œuvre, cela veut dire concrètement que la quantité de vapeur d'eau qui peut migrer au travers de ces pare-vapeurs est au moins deux fois supérieure à celle qui pourra migrer au travers de la membrane EPDM.

Un excédent de vapeur d'eau va se retrouver piégé à l'intérieur de l'isolant situé entre le pare-vapeur et la membrane d'étanchéité.

L'isolant ainsi mouillé va perdre sa résistance thermique. La dégradation de la paroi sera irréversible et de plus en plus rapide.

Seul un remplacement de l'ensemble des composants de la toiture permettra de remédier à ce défaut de conception.

Il est donc impératif de ne pas associer de membrane fournie par EPDM France avec un pare-vapeur ayant un Sd inférieur à 200.

EPDM France diffuse des pare-vapeurs :

- Pare vapeur Renforcé VAP'Etanche (Sd = 600 m)
- Pare vapeur Adhésif (Sd > 1500 m)

qui sont tous les deux parfaitement compatibles avec l'utilisation de la membrane EPDM fournie par EPDM France